BTP PRO IA

Comprendre les 3 formules

Paiement unique par devis - Sans abonnement

EXEMPLE FICTIF - DEVIS DE M. DUPONT

Poste	Intitulé	Quantité	Prix unitaire HTVA	Total HTVA
1	Ouverture d’une baie de 3 m	1	4 000 €	**4 000 €**

CE QUE NOUS VÉRIFIONS	39 €	99 €	149 €
LES PRIX Devis : **4 000 € HTVA**. Prix moyen belge estimé dans cet exemple : **2 500 € HTVA**. **Écart : 1 500 € HTVA**, à prestations équivalentes.	✓	✓	✓
LES MENTIONS FLOUES La poutrelle métallique, sa pose, les asselets en béton, etc., sont-ils compris dans les 4 000 € ?	✗	✓	✓
LES POSTES OUBLIÉS Évacuation des décombres, fourniture et pose de pierre bleue si nécessaire, etc. : ces prestations ne figurent pas au devis.	✗	✗	✓
Relecture humaine et compte rendu par e-mail	✓	✓	✓

Les points relevés sont à clarifier et à inscrire au devis avant de signer.

Un exemple illustratif parmi tant d’autres. Montants fictifs : les 2 500 € ne constituent pas une moyenne belge vérifiée. Ce contrôle ne remplace pas une étude de stabilité.